



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
699

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,843 στρεμμάτων στη θέση Σκάγια της Κοινότητας Τσουκαλείων του Νομού Αχαΐας .. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,468 στρεμμάτων στη θέση Βρυώνια-Μπορωλές Κοινότητας Λυγιάς του Νομού Ηλείας ... 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,790 (δύο στρέμμ. και 790 τ.μ.) στρεμμάτων στη θέση «Σκαλιά» Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Ηλείας ..... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής έκτασης (5,694) μ<sup>2</sup> για δημιουργία ωφέλειας στο Ν. Αργολίδας ..... 4
- Κήρυξη απαλλοτρίωσης εκτάσεων αναγκαιών για την κατασκευή συνδετήριας οδού Μετσόβου Ανηλίου ..... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο αρχαίο Λιμάνι Λεχίου Κορινθίας ..... 6

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σουφλίου Ν. Έβρου ..... 7
- Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΑΝΩ ΜΗΛΙΤΣΑ - ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ (Επαρχ. ΠΥΛΙΑΣ) 8
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σεληνίων Σαλαμίνας Ν. Πειραιώς στα ΟΤ 181 και 182 ..... 9
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κεραταινίου Ν. Πειραιώς με αποχαρκτηρισμό του ΟΤ 459 από χώρο πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο ..... 10
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας Ν. Πειραιώς στο ΟΤ 365 με αναγνώριση ιδ. οδού ..... 11
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κεραταινίου Ν. Πειραιώς με έγκριση οδού Θέμιδος ..... 12
- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκ. σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στην οδό Μπουμπουλινάς στον Αγ. Ι. Ρέντη Ν. Πειραιώς ..... 13

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6912

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,843 στρεμμάτων στη θέση Σκάγια της Κοινότητας Τσουκαλείων του Νομού Αχαΐας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική ανανέωση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και κατάληψη από την Παναγιώτα συζ. Γαβριήλ Σμυρνή-Κωνσταντοπούλου, κάτοικο Πατρών τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 6576/58/15.11.90 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας, εμβαδού 1,843 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σκάγια της Κοινότητας Τσουκαλείων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός ιδίας και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και το αριθ. 7419/89/7/10.1.90 Π.Δ.Α.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγρός ιδίας.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Τσουκαλείων σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 19 Νοέμβρη 1990

Με εντολή Νομάρχη  
Η Δασάρχης  
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

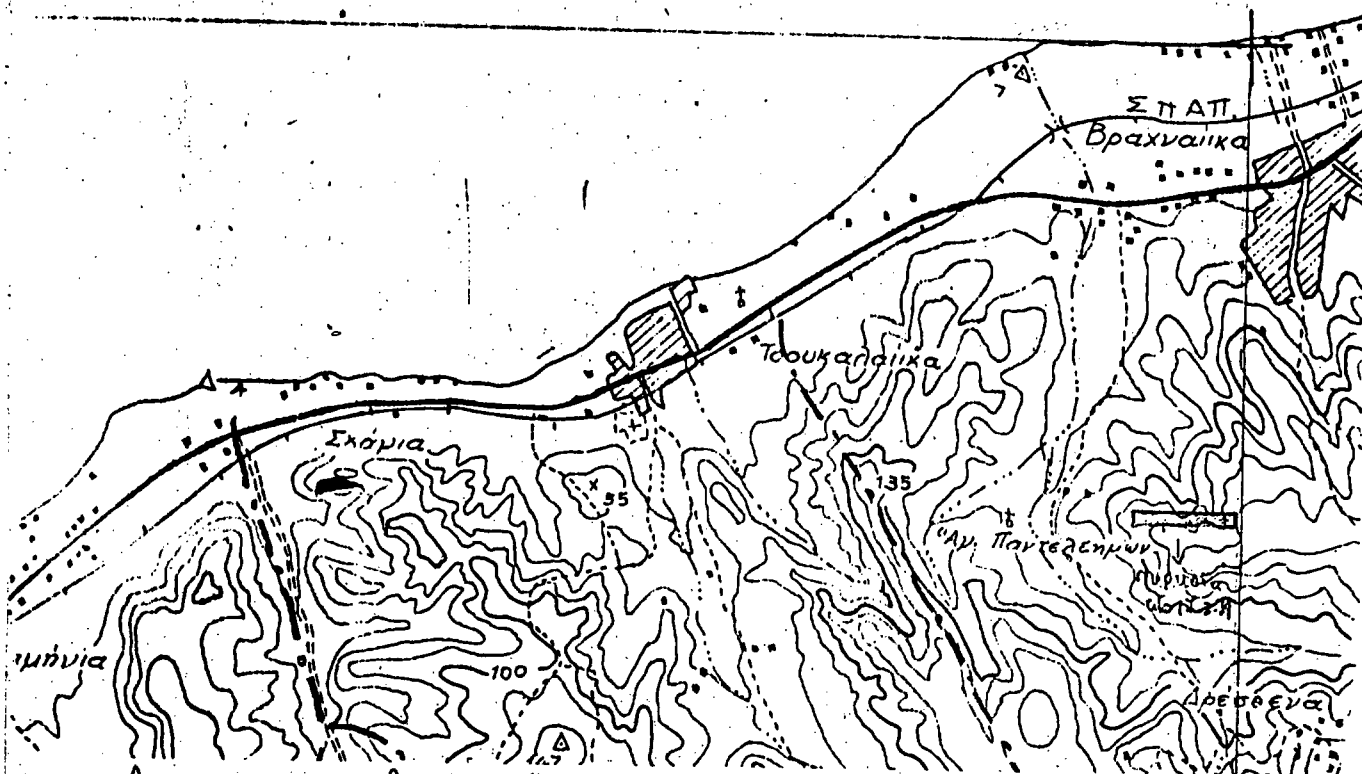
ΛΧΑΪΑ 5.

1:20,000

ΑΡ. ΣΧ. 80

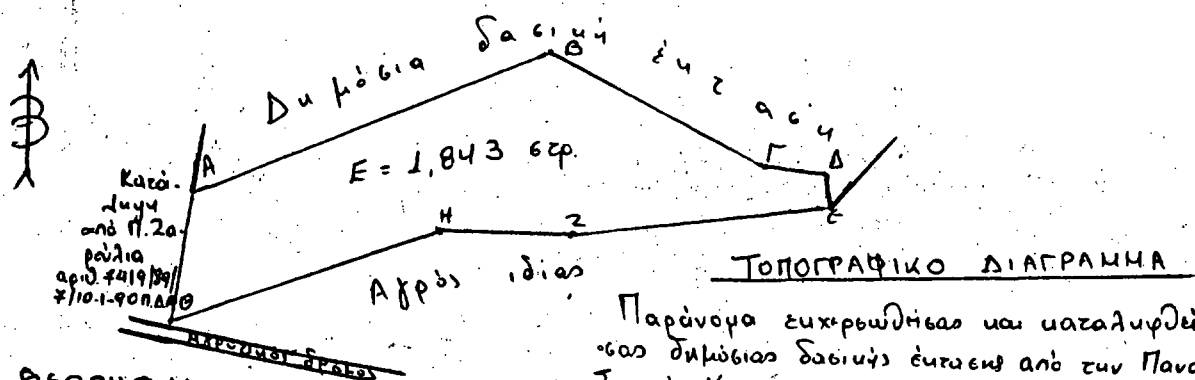
Εκ. 110x400

50



Ανύμνη βουν αρ. 6912/19-11-1990 απόφαση Δασαρχείου Πατρών  
 Αποσπασμα φύλλου χάρτη κλίμακας 1:20.000  
 Υπόμνημα

■ = θέση αναδάσωσης



ΒΕΒΡΗΘΗΚΕ  
 Πατρά 19-11-1990



Παράνομα ευχερωμήματα και καταλυφθεί-  
 σες δικήσιας δασικής έκτασης από την Παναχ.  
 Ξυρνή - Κινεσάντοπαλιν, υψόμετρο Πατρών, στη  
 θέση "Σκάρια" περὶ κοινότητας Τσουκαλαίων και  
 που υπρέσεται αναδάσωση. Κλίμακα 1:1000

**Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,468 στρεμμιάτων στη θέση Βρυσώνια-Μποφωλιές Κοινότητας Λυγιάς του Νομού Ηλείας.**

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

**ἔχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 5651/85 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδότησης στους Πρ/νους των Υπ.ρ. υπογράφειν εντολή Νομ. αποφάσεις κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

- α. του άρθρου 41 παρ. 1,  
β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας, 160417/1180/6.7.80, 182447/3049/24.8.90, γ) 141823/24.2.83.

5. Την 4321/23.10.90 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδας για κήρυξη της δασοεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση, που την κάλυπτε, καταστράφηκε με εκχέρσω-

(2)

ση-κατάληψη που έκανε ο Λεωνίδας Δημ. Θεοδωρόπουλος κάτοικος  
Λυγιάς και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση κατάληψη που έκανε ο Λεωνίδας Δημ. Θεοδωρόπουλος, κάτοικος Λυγιάς την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού 0,468 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Βρυονά-Μποφωλιές της Κοινότητας Λυγιάς προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Δ Α και έχει όρια:

**Ανατολικά:** Με ελιές που καλλιεργούνται από τον εκχερσωτή.

Διτυχά: Με αγρό εκχερσωτή και περιφραγμένο οικότοπο ιδιοκτησίας  
Στ. Τσιροπινά και Ν. Κεχρή.

**Βόρεια:** Με αγρό και ελιές ιδίου εκχερσωτή.

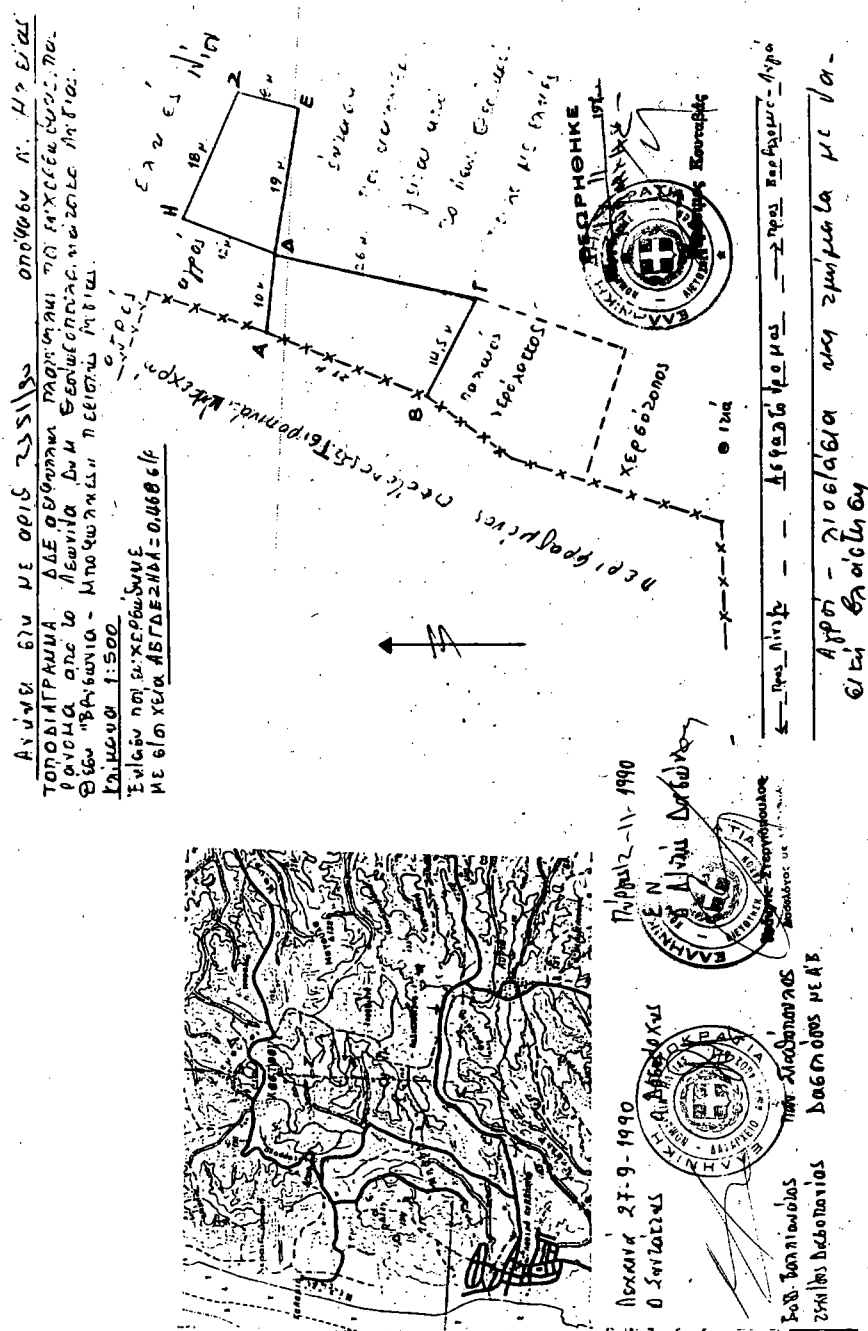
Νότια: Με παλαιό νερόλακκο, με χερσότοπο και με ελιές που καλλιεργούνται από τον εκχερσωτή.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το Ν. 998/79.

\* Πύργος, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ





## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2313

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής έκτασης (5,694) μ<sup>2</sup> για δημόσια ωφέλεια στο Ν. Αργολίδας.

## Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών να κηρύσσουν αναγκ. απαλλοτριώσεις».

2. Τις διατάξεις του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντήρησης οδών χειμένων διατάξεων», άρθρο 23.

3. Τις διατάξεις άρθρου 1 Ν.653/1977 «περί παροδίων ιδιοκτητών», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 929/1979.

4. Την απόφαση αναπλ. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. αριθμ. Δ12/2/35045/ΦΑ4/24.7.1990 ΦΕΚ 459/30.8.1990, σχετικά με εφαρμογή άρθρου 1 Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξη Εθν. οδών κ.λπ.».

5. Τα έγγραφα αριθμ. 0-2545/25.7.1990 και 0-2959/6.9.1990 Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αργολίδας.

6. Το έγγραφο αριθμ. 2464/1.11.1990 του Πολεοδομικού Γραφείου Άργους, το οποίο αναφέρει ότι η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι εκτός ορίων οικισμού, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση εδαφικής έκτασης - 5,694-μ<sup>2</sup> για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα για την κατασκευή ισόπεδου κόμβου, προκειμένου να συνδεθεί η υφισταμένη Εθν. οδός Κορίνθου - Άργους με την επαρχιακή Κουτσοποδίου - Στέρνας, όπως φαίνεται στο, με ημερομηνία θεώρησης 26.6.1990 από τον Δ/ντή Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα.

Της απόφασης απαλλοτρίωσης εξαιρούνται τα με αύξοντα αριθμό καταχώρησης στον προαναφερόμενο κτηματολογικό πίνακα 3, 4α, 5α, 5β ακίνητα, επειδή σύμφωνα μ' αυτόν, χαρακτηρίζονται ως ανήκοντα στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του έργου 8471001 «Νεμέα - Αρτεμίσιο», εκτός Σηράγγων, της ΣΑΕ 071.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Κωνσταντόπουλος Βασίλειος κ.λπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 26 Νοεμβρίου 1990

Η Νομάρχης  
Α. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 8066

(5)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης εκτάσεων αναγκαίων για την κατασκευή συνδετήριας οδού Μετσόβου Ανηλίου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 ΦΕΚ 214/5.8.77 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του Ν. 947/79 ΦΕΚ 169/26.7.79 και του Ν. 960/79 ΦΕΚ 194/25.8.79.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 ΦΕΚ 259/26.11.79 εκτελεστικού του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1349/83 ΦΕΚ 52/25.4.83.

5. Το αριθμ. πρωτ. 923/ΚΕ 290/12.11.90 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα αναγκαίων για την κατασκευή της συνδετήριας οδού Μετσόβου Ανηλίου έκτασης συνολικού εμβαδού

Ε = 13.613.80 Μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην Κοινότητα Ανηλίου Νομού Ιωαννίνων και φαίνεται με κλίμακα 1:500 στα από 28.9.90 κτηματολογικά διαγράμματα και τους συνοδευόντες αυτά κτηματολογικούς πίνακες με ημερομηνία 28.9.90 του Κώστα Τσαϊλά Τοπ. Μηχανικού, ηλεγμένα με ημερομηνία 5.11.90 από τον Λάζαρο Κόκκαλη Πολ. Μηχ. με Α.β Προϊστάμενο του Τμήματος Σήραγγας Μετσόβου και θεωρημένα με ημερομηνία 7.11.90 από τον Μεν. Κωνσταντάκο Πολ/κό Μηχανικό με Α.β. Προϊστάμενο της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

Μονή Αγίου Νικολάου - ίδρυμα Τσιτσα - Σταύρου Βασίλειος - Μαργαρίτης Δημήτριος Γεώργιος και Δημήτριος Καλοφοίρης κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και σε βάρος του έργου ΚΕ 270 - 8371000/ΣΑΕ 071.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 28 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

Αριθ. 2239

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο αρχαίο Λιμάνι Λεχαίου Κορινθίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και β) του άρθρου 1 του ΝΒΡΕΖ/1983 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων».

2. Την Φ 91/40325/10.10.90 πράξη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκεται στο Αρχαίο Λιμάνι Λεχαίου για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη του Αρχαίου Λιμανίου Λεχαίου ακινήτου που βρίσκεται στο Λέχαιο Κορινθίας και έχει έκταση 4.000 Μ<sup>2</sup> όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Κ.Α. στο κτηματολογικό διάγραμμα του Θ. Καλαμπάκου θεωρημένο την 31.1.1990 από τον Διευθυντή Αποτυπώσεων Συντηρήσεως κτιρίων του Τ.Α.Π.Α.

Για την έκταση αυτή προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Χρήστος Κονδύλης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών πόρων και απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 30 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ο Διευθυντής Εσωτερικών  
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΟΥΣΜΠΟΥΚΕΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι - 2832

(7)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Σουφλίου Ν. Έβρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το Γ.Π.Σ. Σουφλίου (ΦΕΚ 164Δ/3.3.87) και το Π. Δ/γμα «έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Σουφλίου» (ΦΕΚ 219Δ/1.3.88).  
 5. Την υπ' αριθ. 146/25.10.89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σουφλίου.  
 6. Τις υπ' αριθ. 3/12/90 και 6/30/90 γνωμοδοτήσεις ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνονται οι παρακάτω τροποποιήσεις όπως φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης σχεδιαγράμματα, σε κλίμακα 1:1000 αντίγραφα των οποίων θα αναρτηθούν επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Σουφλίου μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

1. Κατάργηση δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 16 - 17
2. Κατάργηση δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 108 - 109
3. Κατάργηση δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 109 - 110
4. Κατάργηση δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 121 - 120
5. Κατάργηση δρόμου μεταξύ Ο.Τ. 133B - 135
6. Διαπλάτυνση του δρόμου μεταξύ 133 και 133B
7. Κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ. 124 και 105
8. Κατάργηση του πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ. 125-105-104
9. Διάνοιξη νέου δρόμου εντός Ο.Τ. 105
10. Κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 200 και 186
11. Κατάργηση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 206 - 206A
12. Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 208 - 209
13. Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 276 - 275
14. Αναγνώριση ως πεζοδρόμου της παρόδου που υπάρχει στο Ο.Τ. 276
15. Μείωση μήκους δρόμου στο Ο.Τ. 144
16. Κατάργηση πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 155
17. Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ. 91 - 92 - 92A
18. Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ Ο.Τ. 80
19. Κατάργηση τμήματος δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 156 - 158 - 159
20. Κατάργηση δρόμου στο Ο.Τ. 266 ώστε το οικόπεδο του παραδοσιακού κτίσματος που βρίσκεται εκεί να ενωθεί με το Ο.Τ. 266
21. Κατάργηση τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ 275 - 275A
22. Κατάργηση πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 132 - 133 - 133A
23. Κατάργηση παρόδου στο Ο.Τ. 81
24. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 81
25. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 90 επί της οδού Οπόρου
26. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 90 επί της οδού Βασ. Γεωργίου
27. Κατάργηση στο Ο.Τ. 91
28. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 122
29. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 134 επί της οδού Ερμού
30. Κατάργηση παρόδου εντός του Ο.Τ. 134
31. Κατάργηση παρόδου στο Ο.Τ. 147
32. Μείωση μήκους παρόδου στο Ο.Τ. 152
33. Κατάργηση τμήματος πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 202 - 203
34. Κατάργηση παρόδου στο Ο.Τ. 317 επί της οδού Ακροπόλεως
35. Κατάργηση παρόδου στο Ο.Τ. 317 στην ανατολική του πλευρά
36. Κατάργηση παρόδου στο Ο.Τ. 135
37. Μετατόπιση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 223 - 224 - 225 νοτιότερα
38. Μετατόπιση της ΟΓ στη βόρεια πλευρά της παρόδου της οδού Παστέρ στο Ο.Τ. 158
39. Μετατόπιση της ΟΓ στο Ο.Τ. 145 στο σημείο που συναντούνται ο πεζοδρόμος με την οδό Λέκκα
40. Μετατόπιση της ΟΓ του Ο.Τ. 129
41. Αποχαρκτηρισμός παραδοσιακού κτίσματος στο Ο.Τ. 113
42. Αποχαρκτηρισμός παραδοσιακού κτίσματος στο Ο.Τ. 111 και χαρακτηρισμός του διπλανού του κτιρίου ως παραδοσιακού
43. Αποχαρκτηρισμός κοινόχρηστου χώρου (ΚΧ) στο Ο.Τ. 129
44. Αποχαρκτηρισμός του Ο.Τ. 256 από χώρου (ΚΧ) και χώρο για ανέγερση παιδικού σταθμού
45. Αποχαρκτηρισμός κοινόχρηστου χώρου (ΚΧ) στο Ο.Τ. 127α
46. Αναγνώριση του υπάρχοντος πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 180

47. Δημιουργία νέου πεζοδρόμου στο Ο.Τ. 291  
 48. Δημιουργία χώρου Παιδικού Σταθμού στο Ο.Τ. 205

#### Άρθρο 2

Εγκρίνονται εν μέρει οι τροποποιήσεις όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 αντίγραφα των οποίων θα αναρτηθούν επί 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Σουφλίου μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

1. Δεν καταργείται τμήμα του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 133 - 134, αλλά μειώνεται το πλάτος του στα 4 μ.
2. Μετατόπιση της ΟΓ στο Ο.Τ. 130 επί της παρόδου της οδού Ανδριανουπόλεως επί μήκους 13 μ. και όχι 16.

#### Άρθρο 3

Επιτρέπεται σε όλους τους τομείς η κατασκευή στέγης σύμφωνα με την παράγραφο Ε1 του άρθρου 5 του Π.Δ/τος 7.1/11.3.88 (ΦΕΚ 219Α) σε κτίρια υφιστάμενα, κατά την ημέρα δημοσίευσης του ανωτέρω Π. Δ/τος ανεξάρτητα από το ύψος αυτών.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### Άρθρο 4

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 26 Οκτωβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Αριθ. οικ. 8825/2146

(8)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού ΑΝΩ ΜΗΛΙΤΣΑ - ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ (Επαρχ. ΠΥΛΙΑΣ).

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) με θέμα «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους», όπως τροποποιήθηκε με Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).
  2. Την 321/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50Δ/5.2.90) απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας» που ισχύει το Π.Δ. 24.4.1985.
  3. Την υπ' αριθμ. Γ48/15883/1903 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
  4. Την απογραφική οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Τ.Ε.
  5. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό ΑΝΩ - ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.
  6. Την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό ΑΝΩ και ΚΑΤΩ ΜΗΛΙΤΣΑ αρ. απόφασης 43/1988.
  7. Τη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ με αρ. πρακτικού 3ο/1989 (θέμα 2ο), για τα όρια, την κατηγοριοποίηση και για τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:
1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού όπως αυτά φαίνονται στο θεωρημένο από την Προϊσταμένη ΤΠ και Π.Ε. Ν. Μεσσηνίας διάγραμμα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση.
  2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού  
 Θέση στο χώρο (Α3): Ούτε περιαστικός, παραλιακός ή τουριστικός.  
 Βαθμός Προστασίας (Β3): Αδιάφορος.  
 Δυναμικότητα (Γ2): Στάσιμος.  
 Βαθμός Διασποράς (Δ1): Συνεκτικός.  
 Μέγεθος (Ε1): Μικρός.
  3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:  
 Αρτιότητα: 500 τ.μ.  
 Συντελεστής δόμησης: Σύμφωνα με άρθρ. 5 Π.Δ. 25.5.85 όπως έχει τροποποιηθεί.

Παρεκκλίσει αρτιότητας - ποσοστό κάλυψης - Σύστημα δόμησης - Μέγιστο ύψος κτιρίου: Σύμφωνα με το άρθρ. 5 του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Α/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Στέγες: Μονόριχτες 30%, δίριχτες, ή τετράριχτες 30% - 40%.  
Επικάλυψη με κεραμίδι γενικά.

Εξώστες ή ημιυπαίθριοι χώροι: Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες, ή ημιυπαίθριοι χώροι που δεν αντιστοιχούν σε ανοίγματα και δεν έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή. Μέγιστο πλάτος εξώστη 1,20 μ. Στηθαίο, κιγκλιδώμα και υλικά ελεύθερα.

5. Εγκρίνουμε τον καθορισμό γραμμής δόμησης:

Καθορίζεται γραμμή δόμησης και πλάτος δρόμων από κατάτμηση, σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Α/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και την 321/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50Α/5.2.1990) απόφαση Νομάρχης Μεσσηνίας.

Πριν από κάθε κατάτμηση οικοπέδων, εντός των ορίων των οικισμών, πρέπει να εγκρίνεται το σχετικό τοπογραφικό Διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δυνατότητα μελλοντικής ενσωμάτωσής τους στο κυκλοφοριακό δίκτυο του οικισμού.

6. Κατά τα λοιπά ισχύει το Π.Δ. 24.4.1985 (ΦΕΚ 181/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 14.2.1987 (ΦΕΚ 133Α/23.2.1987) και 25.4.1989 (ΦΕΚ 293Α/16.5.1989).

7. Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο ΕΠΑ του ΤΠ και ΠΕ Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένα (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
ΠΕΤΡΟΣ ΜΠΡΑΙΜΗΣ

Αριθ. 439145/2091

(9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Σεληνίων Σαλαμίνας Ν. Πειραιά στα ΟΤ 181 και 182.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 109/89 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Σεληνίων Σαλαμίνας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 1.11.90 πρακτ. 36, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Κοιν. Σεληνίων με μετατόπιση των ΟΓ και ΡΓ των οδών Σπάρτης και Αγ. Σοφίας στα τμήματά τους από Ελπίδος μέχρι Αγ. Σοφίας και Ανοίξεως μέχρι Σπάρτης αντίστοιχα και όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 422176/182

(10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου Ν. Πειραιά με αποχαρακτηρισμό του ΟΤ 459 από χώρο πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 97/89 απόφαση του Δ.Σ. Κερατσινίου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 31.5.90 πρακτ. 20, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με αποχαρακτηρισμό του ΟΤ 459 που περιλείπεται από τους δρόμους Γκιώνας Βερμίου Πάρνηθος Κισσάβου από χώρου πρασίνου και χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο με επιβολή πρασιάς πλάτους 3,00μ όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων τα σχεδιαγράμματα θα αναρτηθούν επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/σης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 432155/1594

(11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας Ν. Πειραιά στο ΟΤ 365 με αναγνώριση ιδ. οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 430/89 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Γλυφάδας.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 21.9.90 πρακτ. 30, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στο ΟΤ 365 με αναγνώριση ιδιωτικού δρόμου πλάτους 5μ και ταυτόχρονο χαρακτηρισμό του σε πεζόδρομο καθώς και επιβολή εκατέρωθεν

πρασιός 2,5μ όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδ/μα κλ. 1:500 που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 428207/1229

(12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου Ν. Πειραιά με έγκριση οδού Θέμδος.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκ. με αρ. Α7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Την με αρ. 177/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Κερατσινίου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 1.11.90 πρακτ. 36, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με: 1) χαρακτηρισμό τμήματος του ΟΤ 184 σε χώρο πρασίνου και ειδικότερα του τμήματος που σημειώνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) στο συνοδευτικό σχεδιάγραμμα, 2) με έγκριση της οδού Θέμδος και πεζοδρόμηση της από τις οδούς Σ. Πλαστήρα έως Δωδεκανήσου όπως φαίνεται στο με κλ. 1:500 τοπ/κό διάγραμμα. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης  
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 442429/2415

(13)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκ. σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος κατάστασης στην οδό Μπουμπουλίνας στον Αγ. Ι. Ρέντη Ν. Πειραιά.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρ. 6 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923.
2. Το Π.Δ. της 18/27.10.1925 «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκ. σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».
3. Το άρθρ. 2 του Β.Δ/τος της 10-5/27.6.1958.
4. Την απόφαση 24712/1248/82 όπως τροποποιήθηκε με την 13905/721/82 «περί αναμορφώσεως Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αρμοδιότητας του ΥΧΟΠ».
5. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
6. Τον Ν. 1032/80 περί ΥΧΟΠ.
7. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθρ. 24 παρ. 1 (ΦΕΚ 137/Α/85).
8. Την 16702/4.3.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης, Εσωτερικών και Οικονομικών (ΦΕΚ 150/18.3.88).
9. Την εγκ. 34107/88 Νομαρχίας Πειραιά «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δημ. Πολιτικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πειραιά».
10. Την με αρ. 57/90 απόφαση Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη.
11. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 22.11.90 πρακτικό 39, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η διόρθωση ασυμφωνίας στο ΟΤ Γ159 του Δήμου Αγ. Ι. Ρέντη με καθορισμό της οικ. γραμμής της οδού Μπουμπουλίνας στη θέση που φαίνεται σημειωμένη με κόκκινη γραμμή και τα στοιχεία Α-Β-Γ στο με κλ. 1/200 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 28 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης κ.α.α.  
Ο Διευθυντής της Δ.Π.Π.  
Ε. ΒΕΤΤΑΣ